



Bombarral e Vale Covo - Einfamilienhaus



4 Schlafzimmer
5 Badezimmer
328 Bereich (m²)

330 000 €
(EUR €)

Villa mit 4 Schlafzimmern und Garten in der Nähe des Stadtzentrums von Bombarral

Charmante und geräumige Villa mit 4 Schlafzimmern in der ruhigen Vila de Bombarral, nur einen Steinwurf vom Stadtzentrum mit seinen Geschäften, Schulen und wichtigen Dienstleistungen entfernt. Das Erdgeschoss ist auf Komfort ausgelegt und verfügt über eine praktische Garage, eine praktische Waschküche, zwei gemütliche Schlafzimmer mit einem eigenen Bad, ein Badezimmer und eine gemütliche Küche mit Kamin. Es öffnet sich zu einem vielseitigen Kellerbereich, der sich perfekt für einen intimen Weinkeller, eine lebhafte Bar oder zusätzlichen Stauraum eignet. Dieser Raum birgt großes Potenzial für die Umwandlung in eine eigenständige Wohnung mit separatem Eingang für Privatsphäre.

Steigen Sie in den ersten Stock hinauf, um eine einladende zweite Küche, ein geräumiges



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Badezimmer und eine elegante Lounge mit einem weiteren Kamin zu entdecken, die sich perfekt für Zusammenkünfte eignet. Die Etage beherbergt auch zwei gut ausgestattete Schlafzimmer, darunter ein weiteres mit eigenem Bad, und öffnet sich zu einer malerischen Terrasse für ruhige Kontemplation. Die oberste Etage offenbart ein großzügiges Dachgeschosszimmer mit eigenem Bad, das als luxuriöse Master-Suite oder als vielseitiger Raum für Ihre individuellen Bedürfnisse dienen kann.

Im Außenbereich verfügt die Villa über einen praktischen Abstellraum, einen Grillplatz für Unterhaltung und einen ruhigen Garten, um das sonnige Klima Portugals zu genießen. Strategisch günstig gelegen, ist diese Villa nur 35 Minuten vom Flughafen Lissabon entfernt, während die berühmten Strände und Golfplätze der Region nur 20 Autominuten entfernt sind.

Diese Villa wurde für 330.000 € angeboten, erstreckt sich über eine Bruttofläche von 328 m2 und bietet eine perfekte Mischung aus traditionellem Charme und modernem Komfort. Die Energiekategorie C sorgt für Effizienz in diesem reizvollen Haus im Herzen von Bombarral.

Besonderheiten der Immobilie:

Immobilientyp: Traditionelles Haus / Villa

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 5

Grundstücksgröße:

Bebaute Fläche: 328.00 m2

Baujahr:

Aussicht: Wohngebiet

Flughafen: ca. 35 Autominuten vom Flughafen Lissabon entfernt

Strand: ca. 15 / 20 Minuten entfernt

Einkaufen: Zu Fuß zum Stadtzentrum von Bombarral

Größe des Schwimmbads:

Energieeffizienzklasse: C

Preis: €330,000

Eigenschaften

- Kamin
-
- Basement
- Garten
-
- Attic
- Energie ausweis: C



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)