



Almancil - Villa



 **5**
slaapkamers

 **6**
badkamers

 **400**
Gebied (m²)

 **1180**
Landoppervlak (m²)

 **Garagem**

 **Zwembad**

2 950 000 €
(EUR €)

Vilas Alves, Almancil Volledig gerenoveerde luxe villa met 5 slaapkamers en verwarmd zwembad

Luxe villa met 5 slaapkamers in Vilas Alves, Almancil: onlangs volledig gerenoveerd, zwembad, tuin, toplocatie - een must-see juweeltje in de Algarve!

Ontdek luxe en elegantie in deze zorgvuldig gerenoveerde villa met 5 slaapkamers in Vilas Alves, Almancil, geprijsd op € 2.950.000. Gelegen aan een serene doodlopende weg, beslaat deze woning 400 m² met een royaal perceel van 1.180 m², met uitgestrekte leefruimtes verdeeld over drie verdiepingen. De renovatie, voltooid in 2023, voldoet aan de hoogste kwaliteitsnormen, met een elegante inrichting in zachte, neutrale tinten en marmeren accenten, waarbij moderne en klassieke stijlen worden gecombineerd.



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Als u door de privépoort naar binnen gaat, wordt u begroet door dubbele deuren die uitkomen in een ruime hal, waar een elegante, met marmer beklede trap en een boeiende kroonluchter een toon van verfijning zetten. Het hart van de villa is de moderne keuken, met een eiland, hoogwaardige Miele-apparatuur, een wijnkelder en een aangrenzende wasruimte voor extra gemak. De directe toegang van de keuken tot het terras, de barbecue en de tuin breidt de woon- en amusementsruimtes buiten uit.

Op de eerste verdieping bevindt zich een grote open woon- en eetkamer die uitkomt op een buitenteras, naast twee grote slaapkamers met eigen badkamer, waarvan één met directe toegang tot de patio. De tweede verdieping beschikt over drie extra slaapkamers met eigen badkamer met ingebouwde kasten en privéterrassen, met een sereen uitzicht en perfecte toevluchtsoorden voor ontspanning. De ruime, goed geïsoleerde kelder omvat veelzijdige kamers, een bioscoopzaal met vloerbedekking en een bar en een grote garage met voldoende opbergruimte.

De villa wordt omgeven door goed onderhouden tuinen en beschikt over een aangenaam zwembad en een uitgebreide buitenruimte voor ontspanning en entertainment. Met zijn strategische ligging en onberispelijke renovaties is deze villa een opvallend aanbod op de vastgoedmarkt van de Algarve, perfect voor wie op zoek is naar een luxe fulltime residentie of retraite.

Bijzonderheden van de woning:

Type woning: Villa

Slaapkamers: 5

Badkamers: 6

M² Grondstuk: 1,180 m²

Bebouwing: 400 m²

Bouwjaar: 2003

Uitzicht: Platteland, Tuin

Strand: 3 min.

Luchthaven Faro: 20 min

Winkelen: 5 min

Afmeting zwembad: 10m x 5m Verwarmd

Energielabel: B

Prijs: € 2.950.000,00



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Zwembad
-
- Energiecertificering: B
- Garage
-
- Tuin
- Rustige buurt
- Terras
-



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ • T 00351 912 388 211 ² • E calvin@acps-real-estate.com

**Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086**

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)