ACPS10758
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

São Brás de Alportel - Moradia

2 Quartos | **2** Casas de banho | **160** Área (m²) | **1200** Área terreno (m²) | Piscina

450 000 €
(EUR €)

Moradia Virada a Sul com Piscina e Estúdio em São Brás de Alportel

Descubra o charme desta moradia virada a sul, situada numa localização elevada e tranquila perto de São Brás de Alportel. Combinando espaços acolhedores com paisagens deslumbrantes e vistas distantes sobre o mar, esta casa é perfeita para quem procura tranquilidade e conforto no Algarve.

A propriedade dispõe de um salão luminoso e convidativo virado a sul com lareira e acesso a um terraço, perfeito para desfrutar do sol e das vistas. A cozinha moderna e totalmente equipada se conecta perfeitamente aos espaços de estar, tornando-a funcional e elegante. A casa principal inclui dois quartos espaçosos com roupeiros embutidos e uma casa de banho familiar, todos localizados num piso para facilitar a vida.

Para espaço adicional e privacidade, o porão foi convertido em um estúdio independente de 1 quarto com chuveiro, ar-condicionado e acesso separado. Uma escada leva a um terraço com vistas

Calvin Gibson
912 388 211 ²
calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com
Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

panorâmicas de 360 graus e acesso a um sótão com armazenamento extra e dois quartos versáteis.

As áreas exteriores são igualmente impressionantes, com um jardim paisagístico maduro, um terraço de azulejos e uma piscina de 8x4m. Um terraço coberto oferece um local ideal para refeições ao ar livre e entretenimento. A propriedade também oferece estacionamento na rua e está equipada com comodidades modernas, como ar condicionado, vidros duplos, telas mosquiteiras e sistema solar de água quente.

Convenientemente localizada a uma curta distância de carro de São Brás de Alportel, do aeroporto de Faro e das praias, esta moradia combina acessibilidade com a serenidade de um retiro privado. Com preço de € 450.000, esta casa oferece o equilíbrio perfeito entre charme, funcionalidade e vistas deslumbrantes. Entre em contato conosco hoje para marcar uma visita e tornar esta bela villa sua.

Detalhes da propriedade:

Tipo de Imóvel: Villa com Estúdio
Casas de Banho: 2
Área do Lote: 1200 m2
Área de Construção: 160 m2
Ano de construção: 1974
Vista: Campo e Mar Distante Vista
Aeroporto: 20 minutos
Praia: 20 minutos
Compras: 10 minutos
Tamanho da piscina: 8m x 4m
Categoria Energética: D
Preço: € 450.000

Calvin Gibson
912 388 211 ²
calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com
Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

ACPS10758
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Fitted Kitchen
- Mains Electricity
- Septic Sewage tank
- Telephone Available
- Fitted Wardrobes
- Ceiling Fans
- Attic
- Jardim
- Mature Irrigated Gardens
- Private off street Parking
- Annex
- Secluded private gardens
- A uma curta distância das comodidades
- Localização central
- Virado a Sul
- Distant Sea Views
- Private Roof Terrace
- Double Glazing
- Chão aquecido
- Mains Water
- Electric Hot water System
- Wi-Fi
- Internet Available
- Water Cisterna
- Basement
- Piscina
- Covered Terrace
- Chlorine Pool
- BBQ
- Outside Lighting
- Bairro tranquilo
- Terraço topo
- Certificação energética: D
- Country Side Views
- House with Annex

Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com